gewobau Energieberatung für Mieter*innen





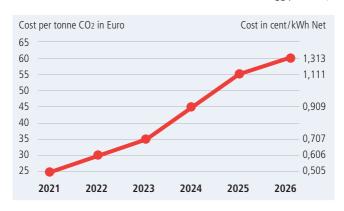
gewobau Energy Consulting for Tenants Kiracılar için gewobau enerji tavsiyesi نصائح الطاقة من جمعية الإسكان التعاوني gewobau للمستأجرين



استهلاك الطاقة _ التدفئة والتغير المُناخي

منذ سنوات، تتزايد أسعار الطاقة التي نستخدمها داخل الشقق وفي المنازل، مثل تكاليف التدفئة أو تكاليف الكهرباء. ومنذ يناير 2021، تمت إضافة ضريبة ثاني أكسيد الكربون السنوية الجديدة، والتي تُقدر قيمتها 25 يورو لكل طن من انبعاثات ثاني أكسيد الكربون. وفي المتوسط، سيُفرض على كل مسكن مستأجر 100 يورو إضافية في السنة الأولى، زيادة على ما يتم فرضه في عام 2021، حتى في حالة عدم زيادة/ثبات الاستهلاك. وسيتم فرض الضريبة الجديدة على انبعاثات ثاني أكسيد الكربون. كما ستُفرض هذه الضريبة بشكل خاص عند التدفئة بالوقود الأحفوري، مثل الغاز والنفط. وستواصل زيادة السعر خلال السنوات القادمة.

التكلفة لكل طن من انبعاثات ثاني أكسيد الكربون باليورو صافي التكاليف بالسنت/كيلوو اطساعة



وبصفتك المالك، تود جمعية الإسكان التعاوني Gewobau Rüsselsheim دعمك في مسألة توفير الطاقة، ولاسيما الطاقة المخصصة للتدفئة. لذلك نقدم لك نصائح مجانية في مجال الطاقة بمعرفة مستشار الطاقة لدينا السيد أوتو بوش.

نصائح مجانية وشخصية في مجال الطاقة

سيخبرك مستشار الطاقة لدينا السيد بوش في الموقع عن نظام التدفئة في شقتك وإمكانيات توفير طاقة التدفئة مع راحة معيشية جيدة. كما يقدم نصائح قيمة حول التهوية الصحيحة لضمان أجواء داخلية جيدة وصحية. ويعد توفير الكهرباء أيضًا جزءًا من توفير الطاقة. سيوضح لك السيد بوش كيف يمكنك تحديد "الأجهزة شديدة الاستهلاك للطاقة"، وبالتالي توفير تكاليف الكهرباء. حدد موعدًا لنصائح الطاقة الشخصية الخاصة بك الآن من خلال

نصائح توفير الطاقة للمستأجرين لدينا

- خفض درجة حرارة الغرفة بمعدل 1 درجة مئوية يوفر بالفعل حوالي
 6٪ من تكاليف التدفئة.
 - تنتشر حرارة التدفئة بشكل أفضل في الغرفة إذا لم يتم مد المشعات بواسطة قطع الأثاث أو وضع ستائر ثقيلة فوقها.
- تُعتبر درجة حرارة الغرفة التي تصل إلى 21 درجة منوية في غرفة المعيشة و 18 درجة منوية في غرفة النوم باعثة على الراحة.
- تُكلف النوافذ المفتوحة جزئيًا بشكل دائم الكثير من طاقة التدفئة. من الأفضل تهوية الغرفة لمدة 5 8 دقائق مع فتح النوافذ على مصراعيها (تهوية عكسية).
 - احرص دائمًا على غلق أبواب مدخل الشقة.
 - الأجهزة الكهربائية: قم بإيقاف وضع الاستعداد بعد الاستخدام .
 متوسط التوفير يبلغ 100 150 يورو سنويًا
 (شركة Badenova/نصيحة توفير الطاقة)

يمكنك العثور على مزيد من النصائح حول التهوية وكيفية ضبط المشعات الخاصة بك بشكل صحيح في مقاطع الفيديو التوضيحية على موقعنا الإلكتروني ضمن بنود القائمة "Haus- und Mieterinfos_" وتحت

: "Wohnen mit neuer Energie/Energiesparen/Heizen und Lüften"

www.gewobau-online.de/mieterinfos/ erklaervideos.html

www.gewobau-online.de/mieterinfos/ heizen-und-lueften.html



التدفنة والتهوية السليمة توفر الطاقة والمال. انضم إلينا!



Ihr Ansprechpartner Your contact person İletişim partneriniz مسؤول الاتصال

Otto Busch

Tel. 06105-923007

E-Mail: energieberatung@gewobau-online.de



gewobau Gesellschaft für Wohnen und Bauen Rüsselsheim mbH Geschäftsstelle

Marktstraße 40 / Bahnhofsplatz 65428 Rüsselsheim am Main Telefon 06142 - 49 701 00 Telefax 06142 - 695-200 E-Mail: info@gewobau-online.de

www.gewobau-online.de



